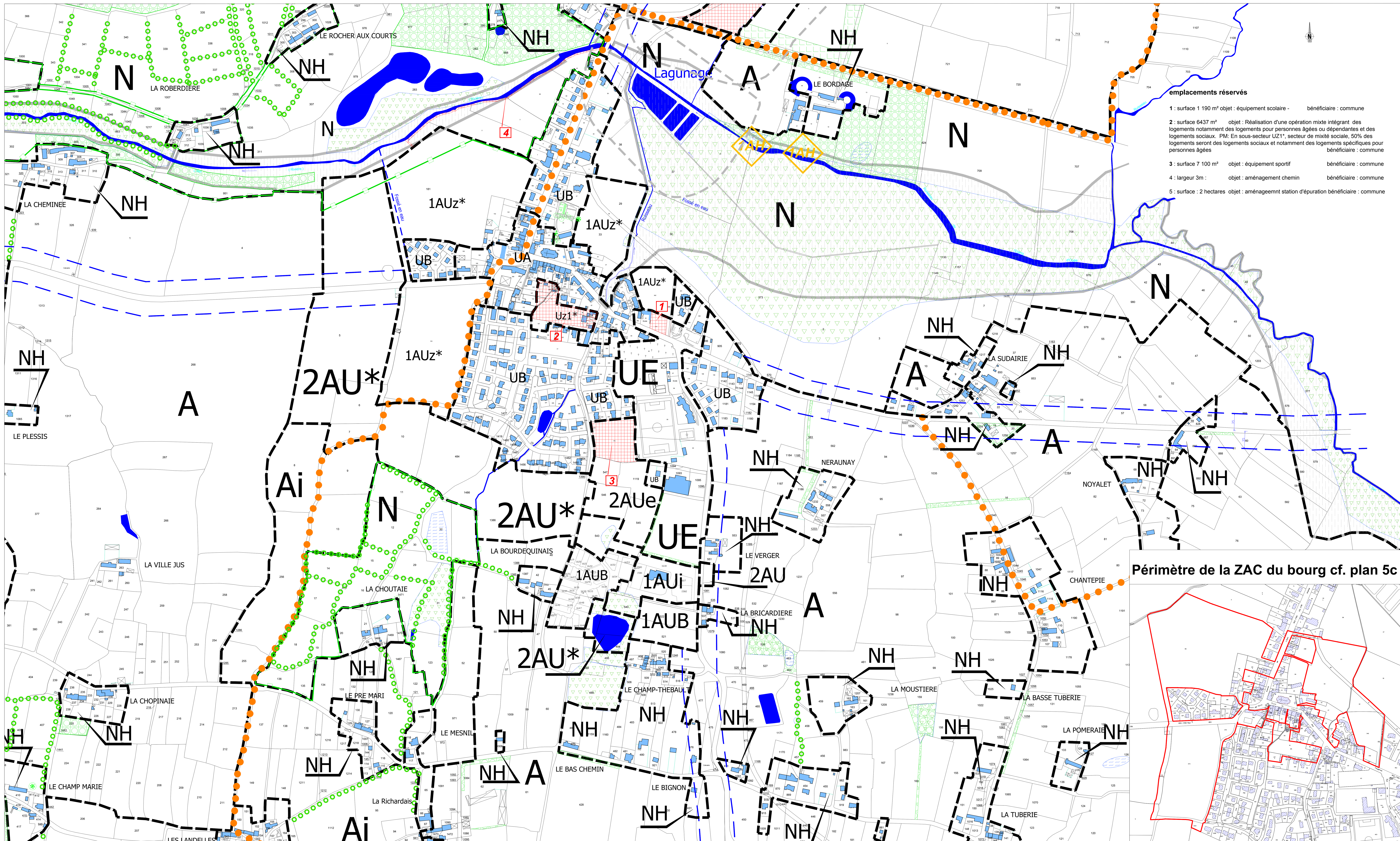




- 

A



 limite de zone
- 

 nom de zone
- 

 tracé indicatif de chemin de randonnée existant ou à créer
- 

 espace boisé classé existant ou à créer. Le largueur des haies en EBC est indicative et ne vis que leur localisation.
- 

 espace boisé à préserver au titre du L. 123-1-5 du code de l'urbanisme
- 

 localisation et numéro de classification d'un site archéologique
- 

 marges de recul du Conseil général à partir de l'axe de la voir : 35m : usage d'habitation. Pour les conditions d'ordonnement des constructions existantes, de construction, se référer au règlement.
- 

 localisation de zone humide repérée au titre du recensement SAGE
- 

 localisation de plan d'eau recensé au titre du Recensement SAGE
- 

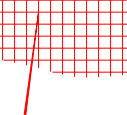
 localisation de cours d'eau recensé au titre du Recensement SAGE
- 

 MNIE
- 

 zone inondable
- 

 cône de vue à préserver

emplacement réservé et numéro



3

arbre isolé à protéger au titre du L 123.1-5 7° du code de l'urbanisme




repérage de polier à préserver au titre du L 123.1-5 7° du code de l'urbanisme se référant aux orientations d'aménagement.



permètre sanitaire autour des lagunes

* Secteur de mixité sociale en application du L123-1-5 16° du Code de l'Urbanisme

LE REPÉRAGE DU BATI PATRIMONIAL A PRÉSERVER AU TITRE DU L123-1-5 7° FIGURE SUR LES PLANS S&P et SdP

- U : zone urbaine centrale
- U* : zone urbaine d'extension
- UZ1* : zone urbaine d'extension (ZAC du Bocag
l'Illet)
- E : zone urbaine d'équipement
- A : zone agricole
- ZA : Zone agricole inconstructible
- FR : zone faiblement bâtie en secteur rural
- N : zone naturelle
- UF : zone d'urbanisation future
- UL : zone d'urbanisation future à long terme
- U*, 1AUZ* : zone d'urbanisation future sur
laquelle s'applique L123-1-5 16° du Code de
l'urbanisme (secteur de mixité sociale)

Plan Local d'Urbanisme

chelle : 2 000ème

entre bourg



5b

**ERCE PRES
LIFFRE**

ATELIER DU CANAL
74C RUE DE PARIS CS 3310
35031 Rennes Cedex
Tél : 02 99 22 78 00
Fax : 02 99 22 78 01
Mail : contact@stcanal.fr

MODIFICATION approuvée le 15.01.19
- Transformation d'une partie de zone 1AUI en zone 1AUB (village d'artisan)
modification en conséquence du schéma général des orientations
d'aménagements

Arrêté le : 06.03.2007
Approuvé le : 18.12.2005
Modifié le : 07.09.2009
Révisions simplifiées le : 22.11.2010
Modification le : 28.03.2011
Modification le : 15.12.2011
Modification le : 15.01.2012

MODIFICATIONS

MODIFICATION approuvée le 28.03.11
- Règlement littéral et graphique (zones 1AUz et Uz, emplacements réservés, suppression de marges de recul), orientations d'aménagements, relevé des humides, mise à jour du périmètre de ZAC

MODIFICATION approuvée le 15.01.19
- Transformation d'une partie de zone 1AUI en zone 1AUB (village d'artisan)
modification en conséquence du schéma général des orientations
d'aménagements